

„ახალი სამშენებლო კომპანია“ კვალი გამოცდილებითა და ახალი ნედვებით

ნინო ბარათელი

დედაქალაქში ისტორიული ობიექტების რეკონსტრუქცია-რესტავრაციას დიდი მნიშვნელობა ენიჭება. „ჯიარდისის“ ძაღვისხმევით, „მწვანე შენობის“ სახით ქალაქს კიდევ ერთი საინტერესო და ისტორიული ღირებულების მქონე კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი შეუნარჩუნდა. მისი სამშენებლო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოები „ახალმა სამშენებლო კომპანიამ“ (NCC) განახორციელა. მანვე აღადგინა მარჯანიშვილის ქუჩაზე ყოფილი უნივერსალის შენობა, რომელზეც „თიბისი ბანკის“ ოფისია განთავსებული.

NCC-ის მიზანი საქართველოს უძრავი ქონების ბაზარზე მაღალი დონის სამშენებლო პროდუქტის შექმნაა.

~~„ახალი სამშენებლო კომპანიის“ (NCC) გენერალური მენეჯერი მ.ჯან ბიუენში:~~

ჩემს გვერდით უმეტესად ქართველები მუშაობენ. მათ „თიბისი ბანკის“ სათავე ოფისის რესტავრაციისას დიდი გამოცდილება შეიძინეს. მათ აღადგინეს „მწვანე შენობაც“. ამოცანა რთული იყო – უნდა შენარჩუნებულიყო ისტორიული ძეგლის სახე, მაგრამ უნდა გამოგვეკეთა მისი თანამედროვეობაც, რაც ორიგინალურია ესთეტიკური თვალსაზრისითაც. „მწვანე შენობა“ განსაკუთრებულია იერმონა ხიახლისა და სამეველის შერწყმით. რთული იყო მისი მიწისქვეშა ავტოსადგომის მშენებლობაც – მჭიდრო დასახლებაში თითოეული დეტალი უნდა ვაკვეთვალისწინებინა. II ოვეში უმაღლესი ხარისხის პროდუქტი შევქმენით.

კომპანია 2005 წელს დაფუძნდა. NCC წმინდა სამშენებლო კომპანიაა და არა დეველოპერი და მისი სახელწოდებაც სწორედ ამას მოუთითებს. კომპანია NCC, დაფუძნების დღიდან, „ჯიარდისისა“ და „თიბისი ბანკის“ პროექტებს ახორციელებს, თუმცა მან წარმატებით განახორციელა სხვა მნიშვნელოვანი პროექტებიც, მათ შორის, ამერიკის საელჩოს ახალი კომპლექსის მშენებლობა.

„დეველპმენტი ვლობალური სამშენებლო ინდუსტრია ძლიერი კონკურენციის უმაღლეს წერტილზეა, სადაც დროის, ხარისხისა და ფასის ფაქტორები ისეთი მნიშვნელოვანია, როგორც არასდროს. მომავალი გრძელვადიანი წარმატების მისაღწევად, კომპანიამ შეიმუშავა მშენებლობის მართვის საკუთარი სისტემა და საორგანიზაციო სტრუქტურა. კომპანიის მიერ მშენებლობის კონტროლის უმაღლესი ხარისხი, დროული მიწოდება და გარანტირებული უსაფრთხოება სრულად ამართლებს დამკვეთის მოთხოვნებს და ამტკიცებს კომპანიის საიმედოობას“, – მიაჩნია კომპანიის ხელმძღვანელს.

მაღალი ხარისხი, ეფექტიანი მომსახურება და საუკეთესო მომარაგების სისტემა – ეს არის ის, რაც ახალ სამშენებლო კომპანიას გამოარჩევს და პარტნიორ კომპანიებს წარმატებული საქმიანობისთვის იდეალურ გარემოს უქმნის.

კომპანიის მიერ განხორციელებული პროექტებია: კინოქალაქი „დილომი“, „თიბისი ბანკის“ ვერის, ვაკის, დიდუბის, მთაწმინდისა და საბურთალოს ფილიალები, კინოქალაქი „ადაში და ევა“, მუზეუმის აუდიტორია, ნარკოლოგიური ინსტიტუტი, ღ ოფისის დიზაინი. დაწყებულია „ჯიარდისის“ ოფისის მშენებლობა, კომპლექსი „მუხრან ბატონის სასახლე“ და „თიბისი ბანკის“ ბათუმის ფილიალი, ხელოვნათა კლუბი. მათი უმრავლესობა წლის ბოლომდე დასრულდება. კომპანია მუხრანში აშენებს ღვინის ქარხანას, სადაც, ასევე, დაცული იქნება კომპანიის მთავარი პრინციპი – ახალ ტექნოლოგიებსაც აუწყოს ფეხი და ისტორიული ღირებულებებიც შეინარჩუნოს.